



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

PRZEDMIAR ROBÓT ZAŁĄCZNIK 2 A

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: „Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul.
Mireckiego 1 w Policach wraz z robotami towarzyszącymi należącego do
mieszkaniowego zasobu Gminy Police”

ADRES INWESTYCJI: Police, ul. Mireckiego 1 M 4

ZAKTUALIZOWAŁ:

ZATWIERDZIŁ:

Data aktualizacji

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe i demontaże			
1 d.1	KNR 4-01 0354-07	Demontaż drzwi wewnętrznych wraz z wykuciem z muru ościeżnic	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3		
		0,8 * 2 * 0,15 + 1,5 * 2 * 0,15	m3	0,690	
				RAZEM	0,690
3 d.1	KNNR 5 0721-01	Mechaniczne cięcie ściany na głębokość 7cm - wycinanie otworu pod drzwi	m		
		2 * (2 * 2 + 15 + 2 + 0,8)	m	43,600	
				RAZEM	43,600
4 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - założono 30%	m2		
		(2,62 * (7,06 + 8,0 + 20,91 + 18,62 - 2,35 * 2) - 0,8 * 2 * 7) * 0,3	m2	35,854	
				RAZEM	35,854
5 d.1	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej - założono 30%	m2		
		(18,7 + 3,69 + 2,71 + 20,33) * 0,3	m2	13,629	
				RAZEM	13,629
6 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		(18,7 + 3,69 + 2,71 + 20,33)	m2	45,430	
				RAZEM	45,430
7 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
		2 * 3	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
8 d.1	KNKRB 3 0901-02	Rozbiórki pieców i trzonów: licowanych kaflami	m3		
		0,9 * 2,62 * 2	m3	4,716	
				RAZEM	4,716
9 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,35 * 1,21 * 4	m2	1,694	
				RAZEM	1,694
10 d.1	KNNR 2 0302-07	Demontaż parapetów wewnętrznych	m		
		1,21 * 4	m	4,840	
				RAZEM	4,840
11 d.1		Demontaz wyposażenia kuchni - mebli	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		4 * 0,8 * 2 * 0,05 + 0,69 + 35,854 * 0,02 + 13,629 * 0,02 + 45,43 * 0,01	m3	2,454	
		6 * 0,02 + 1,21 * 1,5 * 4 * 0,05	m3	0,483	
		4,716 + 1,694 * 0,01 * 2	m3	4,750	
				RAZEM	7,687
13 d.1		Wywóz konterenra z odpadami budowlanymi	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Konstrukcja			
14 d.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścianek lub замуrowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,15 * 2 * 0,7	m3	0,210	
				RAZEM	0,210
15 d.2		Zaślepienie przewodów kominowych	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
16 d.2	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegły dla belek stalowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazdo		
		4 * 2	gniazdo	8,000	
				RAZEM	8,000
17 d.2	KNR 4-01 0336-02	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej obustronnie	m		
		1,3 * 2 + 1,9 * 2	m	6,400	
				RAZEM	6,400
18 d.2	KNR 13-12 0406-01	Podlewki i uzupełnienia obetonowania węzłów i pachwin zaprawa betonową - poduszki betonowe	m3		
		0,12 * 0,1 * 0,2 * 8	m3	0,019	
				RAZEM	0,019
19 d.2	KNR 4-01 0313-04	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych LN100x50x6	m		
		1,3 * 2	m	2,600	
		1,9 * 2	m	3,800	
				RAZEM	6,400
20 d.2	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie przestrzeni między murem a nadprożem zaprawą cementową	m2		
		0,2 * 0,15 * 6,4	m2	0,192	
				RAZEM	0,192
21 d.2	KNR 13-12 0102-01	Wiercenie otworów o średnicy do 5cm Krotność = 3	szt		
		4 + 6	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
22 d.2	KNR 4-01 0203-07	Uzupełnienie betonu w belkach, podciągach i wieńcach	m3		
		0,2 * 0,25 * 0,3 * 6,4	m3	0,096	
				RAZEM	0,096
23 d.2	KNR-W 4-01 0326-02	Szpałdowanie belek nadproży	m		
		6,4	m	6,400	
				RAZEM	6,400
24 d.2	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągniętej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		6,4 * 0,25	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
3		Architektura			
3.1		Stolarka			
25 d.3.1	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,0m2	m2		
		1,21 * 1,5 * 4	m2	7,260	
				RAZEM	7,260
26 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi wewnętrzne wejściowe do mieszkania 90x200cm wraz z ościeżnicą wyposażone zgodnie z zestawieniem - dostawa i montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-02	D - Drzwi wewnętrzne 80x200cm wraz z ościeżnicą wyposażone zgodnie z zestawieniem - dostawa i montaż	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.3.1	KNR-W 2-02 1027-02	D - Drzwi wewnętrzne łazienkowe 80x200cm wraz z ościeżnicą wyposażone zgodnie z zestawieniem - dostawa i montaż	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.3.1	NNRNKB 6 0541-02	Podokienniki zewnętrzne - z blachy stalowej gr. 0,75mm powlekanej metodą lakierowania proszkowego, z zabezpieczeniem przeciwkorozyjnym, przeciw promieniowaniu UV i czynnikom atmosferycznym, w kolorze białym.	m2		
		0,35 * 1,21 * 4	m2	1,694	
				RAZEM	1,694
30 d.3.1	KNR 2 0302-07	Osadzenie parapetów wewnętrznych	m		
		4,84	m	4,840	
				RAZEM	4,840
3.2		Wykończenie ścian			
31 d.3.2	KNR 2-02 2004-05	Obudowa jednowarstwowa elementów instalacji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych	m2		
		(0,25 + 0,25) * 2,52	m2	1,260	
	kuch	5 * 0,2 + 5 * 0,25	m2	2,250	
				RAZEM	3,510
32 d.3.2	KNR 2-02 2003-04	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowo	m2		
		2,35 * 2,62	m2	6,157	
				RAZEM	6,157
33 d.3.2	KNR 2-02 2006-01	Okładziny ścian pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na zaprawie bez pasków	m2		
		2,62 * (0,95 + 1,58)	m2	6,629	
				RAZEM	6,629
34 d.3.2	KNR 4-01 0713-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobianiem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		(2,62 * (7,06 + 8,0 + 20,91 + 18,62 - 2,35 * 2) - 0,8 * 2 * 7) * 0,7	m2	83,658	
				RAZEM	83,658
35 d.3.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich	m2		
		(2,62 * (7,06 + 8,0 + 20,91 + 18,62 - 2,35 * 2) - 0,8 * 2 * 7) * 0,3	m2	35,854	
				RAZEM	35,854
36 d.3.2	KNR 2-02 2009-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2		
		(2,62 * (7,06 + 8,0 + 20,91 + 18,62 - 2,35 * 2) - 0,8 * 2 * 7)	m2	119,512	
		2,62 * 2,35 * 2	m2	12,314	
				RAZEM	131,826
37 d.3.2	KNR 2-02 2009-05	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne ościeży i pasów ściennych o podłożu betonowym z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2		
		0,17 * (1,21 * 4 + 1,5 * 2 * 4)	m2	2,863	
				RAZEM	2,863
38 d.3.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - Malowanie ścian farbą mieszkań	m2		
		(2,62 * (7,06 + 20,91 + 18,62 - 6,65) - 0,8 * 2 * 6)	m2	95,043	
		0,17 * (1,21 * 4 + 1,5 * 2 * 4)	m2	2,863	
				RAZEM	97,906

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.3.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - Malowanie ścian farbą mieszkań pom mokrych	m2		
		(2,62 - 2) * 8	m2	4,960	
		-4,2 * 0,6	m2	-2,520	
		6,65 * 2,62 - 1,21 * 1,5	m2	15,608	
				RAZEM	18,048
40 d.3.2	KNR 2-02 0829-01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	m2		
		(2) * 8 - 0,8 * 2	m2	14,400	
		4,2 * 0,6	m2	2,520	
				RAZEM	16,920
41 d.3.2	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami na klej	m2		
		(2) * 8 - 0,8 * 2	m2	14,400	
		4,2 * 0,6	m2	2,520	
				RAZEM	16,920
42 d.3.2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		3 * 2,2	m2	6,600	
		0,15 * (8 - 0,8)	m2	1,080	
		1,4 * (1,4 + 1,5)	m2	4,060	
				RAZEM	11,740
3.3		Wykończenie sufitów			
43 d.3.3	KNR 4-01 0713-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2		
		(18,7 + 3,69 + 2,71 + 20,33) * 0,7	m2	31,801	
				RAZEM	31,801
44 d.3.3	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na stropach płaskich	m2		
		(18,7 + 3,69 + 2,71 + 20,33) * 0,3	m2	13,629	
				RAZEM	13,629
45 d.3.3	KNR 2-02 2009-04	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2		
		(18,7 + 3,69 + 2,71 + 20,33)	m2	45,430	
				RAZEM	45,430
46 d.3.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - Malowanie sufitów farbą emulsyjną	m2		
		(18,7 + 2,71 + 20,33) - 3,99	m2	37,750	
				RAZEM	37,750
47 d.3.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - Malowanie sufitów farbą emulsyjną do pomieszczeń mokrych	m2		
		3,69 + 3,99	m2	7,680	
				RAZEM	7,680
3.4		Wykończenie posadzek			
48 d.3.4	KNR 4-01 0820-03	Podkład wyrównujący podłogę pod projektowaną posadzkę wykonać z płyty wiórowej gr. 18mm	m2		
		3,69 + 3,99	m2	7,680	
				RAZEM	7,680
49 d.3.4	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		3,69 + 3,99	m2	7,680	
				RAZEM	7,680
50 d.3.4	KNR 2 1208-01	Samopoziomująca masa szpachlowa do spoinowania wewnętrznego z - wylewka korygująco - wyrównująca grubości 2,0mm	m2		
		(18,7 + 20,33) - 3,99	m2	35,040	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	35,040
51 d.3.4	KNNR 2 1205-09	Posadzki z paneli wraz z listwami	m2		
		(18,7 + 20,33) - 3,99	m2	35,040	
				RAZEM	35,040
52 d.3.4	KNR K-32 0201-06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek	m2		
		(3,69 + 2,71) + 3,99	m2	10,390	
				RAZEM	10,390
53 d.3.4	KNR K-32 0204-05	Posadzki z płytek gresowych	m2		
		(3,69) + 3,99	m2	7,680	
				RAZEM	7,680
54 d.3.4	KNR K-32 0204-05	Posadzki z płytek gresowych - korytarz - imitacja paneli	m2		
		2,71	m2	2,710	
				RAZEM	2,710
55 d.3.4	KNR 2-02 u1 B-0202- 002400-01	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek gresowych układane przy zastosowaniu masy klejącej	m		
		6,65	m	6,650	
				RAZEM	6,650
3.5		Wyposażenie			
56 d.3.5		Szafka pod zlew	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.3.5		kuchnia indukcyjna wolnostojąca z piekarnikiem	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000